

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΠΗΛΙΟΥ ΕΠΕ

28^{ΗΣ} ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 187 , Βόλος , Τ.Κ. 382 22

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε. ΜΗ.50733444000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018



ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΠΗΛΙΟΥ ΕΠΕ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΟΥ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 19^{ης} ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ

(1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2018)

Κύριοι εταίροι,

Υποβάλλουμε τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΠΗΛΙΟΥ ΕΠΕ», της δέκατης όγδοης εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31/12/2018.

Οι οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τον Ισολογισμό, την Κατάσταση του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων χρήσης και το Προσάρτημα.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΟΡΕΙΑ

Ο Ισολογισμός παρουσιάζει γενικό σύνολο Ενεργητικού και Παθητικού ευρώ 1.271.351,32 ενώ τα Αποτελέσματα της χρήσεως ανήλθαν σε κέρδη 2.226,88 μετά από φόρους συνολικού ποσού ευρώ 4.343,49 έναντι κερδών 10.760,75 στην προηγούμενη χρήση.

Αναφερόμενοι στα επιμέρους στοιχεία του ισολογισμού σημειώνουμε τα κάτωθι:



ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Α) ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

Στο ανωτέρω κονδύλι συμπεριλαμβάνονται τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα στο ποσό των ευρώ 320.894,61 και λοιπός εξοπλισμός αναπόσβεστης αξίας ευρώ 198.365,88. Έτσι το σύνολο των ενσώματων παγίων ανέρχεται σε **ευρώ 519.260,81**.

Β) ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Στο ανωτέρω κονδύλι περιλαμβάνονται τα άυλα πάγια στοιχεία της επιχείρησης, τα οποία σχηματίστηκαν μέχρι και τη χρήση 2018, αναπόσβεστης αξίας **ευρώ 265,14** και αφορούν έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως.

Δ) ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Δεν υπάρχουν.

ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Για τα στοιχεία του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού έχουμε να σημειώσουμε τα εξής:

1. Οι εμπορικές απαιτήσεις που ανέρχονται συνολικά στο ποσό των **ευρώ 522.360,18** αφορά πελάτες.
2. Οι λοιπές απαιτήσεις που ανέρχονται συνολικά στο ποσό των **ευρώ 65.397,29** και αφορούν διάφορους χρεώστες .
3. Τα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία που ανέρχονται συνολικά στο ποσό των **ευρώ 76.584,81**.
4. Τα διαθέσιμα κατά την 31/12/2018 ανέρχονταν συνολικά στο ποσό **ευρώ 78.110,80** βρίσκονταν στα ταμεία της εταιρείας και σε λογαριασμούς όψεως, και είναι ικανά να καλύψουν τις ανάγκες της εταιρείας για το άμεσο προσεχές χρονικό διάστημα.

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

1. Τα Ίδια Κεφάλαια της εταιρείας ανέρχονται συνολικά στο ποσό των **ευρώ 55.629,93** και αναλύονται σε Μετοχικό Κεφάλαιο ευρώ 92640,00 , και αποθεματικά- αποτελέσματα εις νέο ευρώ -32.666,58.

Οι υποχρεώσεις βραχυπρόθεσμου λήξεως ανέρχονται συνολικά στο ποσό των **ευρώ 1.109.602,76** και αφορούν Προμηθευτές κυρίως.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

Η εταιρεία πραγματοποίησε κύκλο εργασιών συνολικού ποσού **ευρώ 332.617,10** , έναντι ποσού **ευρώ 333.631.50,13** στην προηγούμενη χρήση. Το κόστος πωλήσεων ανήλθε σε 254.710,71 έναντι 232.419,20 στην προηγούμενη χρήση και έτσι το Μικτό αποτέλεσμα (κέρδος) διαμορφώθηκε σε **ευρώ 77.906,39** , έναντι ποσού **ευρώ 101.212,30** στην προηγούμενη χρήση. Τα έξοδα Διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν συνολικά στο ποσό των **ευρώ 42.415,50** έναντι ποσού **ευρώ 51.399,50** στην προηγούμενη χρήση. Μετά και την αφαίρεση των χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων, καθώς και των λοιπών εξόδων και εσόδων, τα καθαρά αποτελέσματα της χρήσεως προ φόρων ανήλθαν σε κέρδη συνολικού ποσού **ευρώ 4.343,49** έναντι κερδών **ευρώ 10.760,75** στην προηγούμενη χρήση και τα καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους 2.226,88 μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος 2116,61

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ

Η χρήση αυτή, για την εταιρεία, είναι η δέκατη όγδοη της παραγωγικής της λειτουργίας. Τα αποτελέσματα της χρήσεως είναι κερδοφόρα

ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Η εταιρεία δεν διαθέτει ιδιαίτερους κινδύνους. Η συνετή διαχείριση έχει σαν αποτέλεσμα την ύπαρξη καταθέσεων και μετρητών ώστε να αντιμετωπίζονται οι υποχρεώσεις της χωρίς προβλήματα .

Δεν υπάρχουν σημαντικές αβεβαιότητες που να σχετίζονται με την λειτουργία της επιχείρησης.

ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Οι δραστηριότητες της επιχείρησης δεν απαιτούν εξειδικευμένη αντιμετώπιση των κινδύνων που αφορούν συνάλλαγμα , επιτόκια και τιμές και ως εκ τούτου η εταιρεία δεν εφαρμόζει αντισταθμιστική λογιστική.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία έχει 3 υποκαταστήματα.

ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ/ΕΠΙΤΑΓΕΣ/ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΚΕΣ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ/ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΕΣ

Η εταιρεία δεν είχε άξια λόγου σχετικά στοιχεία.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα προς αναφορά.

Αφού σας εκθέσαμε τα ανωτέρω συμπληρωματικά στοιχεία της διαχείρισης και των προοπτικών της εταιρείας, παρακαλούμε για την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων.

Βόλος , 10/09/2019

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΚΑΜΜΕΝΟΣ Γ. ΜΑΡΙΟΣ

Α.Δ.Τ. ΑΕ. 322850



Ετήσιες χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της 31.12.2018

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2017

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2018	31/12/2017
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	320.894,61	338.919,77
Μηχανολογικός εξοπλισμός	182.796,07	129.582,76
Λοιπός εξοπλισμός	15.569,81	16.102,78
Σύνολο	519.260,49	484.605,31
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	265,14	265,14
Σύνολο	265,14	265,14
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	519.525,63	484.870,45
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία		
Εμπορικές απαιτήσεις	522.360,18	434.089,82
Λοιπές απαιτήσεις	65.397,29	31.032,14
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	76.584,81	76.584,81
Προπληρωμένα έξοδα	9.372,61	9.421,02
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	78.110,80	164.963,65
Σύνολο	751.825,69	716.091,44
Σύνολο κυκλοφορούντων	751.825,69	716.091,44
Σύνολο Ενεργητικού	1.271.351,32	1.200.961,89

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	31/12/2018	31/12/2017
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	92.640,00	92.640,00
Σύνολο	92.640,00	92.640,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	14.345,24	14.345,24
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00

Αποτελέσματα εις νέο	-47.011,82	-51.355,31
Σύνολο	-32.666,58	-37.010,07
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	59.973,42	55.629,93
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Εμπορικές απαιτήσεις	101.775,14	88.454,95
Λοιπές υποχρεώσεις	1.109.602,76	1.056.877,01
Σύνολο	1.211.377,90	1.145.331,96
Σύνολο Υποχρεώσεων	1.211.37,90	1.145331,96
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων	1.271.351,32	1.200.961,89

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	31/12/2018	31/12/2017
Κύκλος εργασιών	332.617,10	333.631,50
Κόστος πωλήσεων	254.710,71	232.419,20
Μικτό Αποτέλεσμα	77.906,39	101.212,30
Άλλα έσοδα	0,00	0,00
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Έξοδα διοίκησης	-42.415,50	-51.399,50
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη & ζημιές από διάθεση παγίων στοιχείων	0,00	2.016,13
Κέρδη & ζημιές από επιμέτρηση στην έυλογη αξία	0,00	0,00
Άλλα έξοδα και ζημιές	0,00	-188,93
Άλλα κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα πρό φόρων και τόκων	35.490,89	51.640
Πιστωτικοί τόκοι	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι	-31.147,40	-40.879,25
Αποτέλεσμα προ φόρων	4.343,49	10.760,75
Φόροι εισοδήματος	-2226,88	-127,24

Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους

2.115,61

10.633,51

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΠΗΛΙΟΥ ΕΠΕ

β) Νομικός τύπος: Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2017 - 31.12.2018

δ) Διεύθυνση της έδρας: 28ης, Οκτωβρίου 187 Βόλος, ΤΚ 382 22

ε) Γ.Ε. ΜΗ. : 50733444000.

στ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα με διπλογραφικά στοιχεία.

ζ) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

η) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

θ) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2016, 2017 και 2018 και επομένως οι φορολογικές υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές για τις χρήσεις αυτές.

Βόλος, 10/09/2019

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΕΝΑΣ ΕΤΑΙΡΟΣ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΑΜΜΕΝΟΣ Γ. ΜΑΡΙΟΣ

ΚΑΜΜΕΝΟΥ Γ. ΘΕΚΛΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Γ. ΠΙΕΡΗΣ

Α.Δ.Τ. ΑΕ - 3222850

Α.Δ.Τ. ΑΕ- 3222851

Αρ.Αδείας Ο.Ε.Ε. 0019682

